

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Naprawa miejscowa gzymsu wraz z malowaniem.”

Zamawiający:

Miasto Stołeczne Warszawa

Plac Bankowy 3/5

00-950 Warszawa

Adres przedmiotu zamówienia:

Ognisko Pracy Pozaszkolnej „70”

ul. L. Narbutta 65/71

02-524 Warszawa

Warszawa, czerwiec 2026 r.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowych robót remontowych obejmujących:

- przygotowanie, naprawę i malowanie gzymsu,
- prace towarzyszące (podnośnik koszowy, wygradzenia).

2. Zakres rzeczowy robót

Zakres został opracowany na podstawie przedmiaru i obejmuje wszystkie pozycje kosztorysowe.

2.1. Prace rozbiórkowe i towarzyszące

Branża budowlana:

- „Oczyszczenie i zmycie podłoża – gzyms od spodu” — **429 m²**

2.2. Prace remontowe – branża budowlana

Naprawy i wykończenia gzymsu:

- „Uzupełnienie ubytków w tynkach (do 10%)” — **429 m²**
- „Jednokrotne gruntowanie podłoża” — **429 m²**
- „Dwukrotne malowanie farbą silikonową” — **429 m²**

2.4. Prace towarzyszące

- Wynajem podnośnika koszowego — **1 kpl.**
- Wygradzenie miejsca pracy podnośnika — **1 kpl.**

3. Wymagania materiałowe

Materiały muszą odpowiadać parametrom z kosztorysu, m.in.:

- farba silikonowa — **145,86 dm³**,

Materiały muszą posiadać deklaracje zgodności i karty techniczne.

4. Wymagania dotyczące wykonania robót

- Roboty należy wykonać zgodnie z Prawem budowlanym, normami i zasadami wiedzy technicznej.
- Wykonawca zabezpiecza teren, zapewnia BHP i ochronę istniejących elementów.
- Prace na wysokości muszą być prowadzone zgodnie z przepisami.

5. Odbiór robót

- Odbiór na podstawie zgodności z OPZ, przedmiarem i kosztorysem.
- Wymagane dokumenty jakościowe materiałów.
- Odbiór prac malarskich — jednolitość powłoki, brak zacieków.

6. Podstawa opracowania

- Kosztorys inwestorski z 02.06.2026 r.
- Przedmiar robót.
- Rozporządzenie MRiT z 20.12.2021 r.
- Uzgodnienia z Zamawiającym.

7. Zdjęcia









